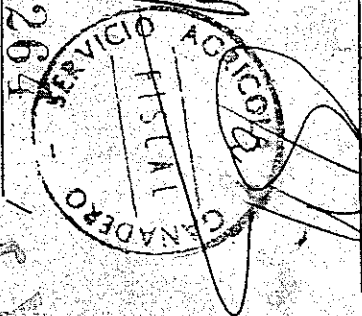


SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO
DIRECCION EJECUTIVA



APRUEBA ESTUDIO DE DIVISION DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO DE AGUAS DE LOS PREDIOS "HIJUELA NUEVA" Y "DEL FUNDO MAJADA BLANCA" DE LA HACIENDA SANTA ANA" Y DEL PREDIO DE PARCELACION "SANTA AMALIA" DE LA COMUNA DE COQUIMBO, PROVINCIA DE EL QUI IV REGION.

SANTIAGO, 31 OCT. 1985

VISTOS: Lo dispuesto en el artículo 1º letra e) del DFL. Nº 278, de 1979 del Ministerio de Agricultura; en el artículo 13 de la Ley Nº 18.377 de 1984 que sustituyó el artículo 5º Transitorio del Código de Aguas; Los antecedentes tenidos a la vista; Y

CONSIDERANDO:

1.- Que por Acuerdo de Consejo Nº 620 de fecha 22 de Diciembre de 1966, la Corporación de la Reforma Agraria expropió la totalidad del predio denominado "Hijuela Número Tres del Fundo Majada Blanca", ubicado en la Comuna de Coquimbo, provincia de Elqui, el que se inscribió a nombre de la Corporación citada a fs. 929 Nº 1375 del Registro de Propiedad del año 1972 del Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo.

Se comprendió en la expropiación los derechos de aprovechamiento de aguas, que son:

- 5,99 acciones del Canal Bellavista Y, el total de los derechos del Canal Solano, que se encuentran inscritos a fs. 4 Y 11 Nº 4 Y 12 del Registro de Propiedad de Aguas de los años 1950 Y 1963 de los Conservadores de Bienes Raíces de Coquimbo Y Vicuña. Sin embargo, cabe hacer presente que el Canal Solano capta Y conduce el 82,14% de los derechos de la Quebrada Culebrón.

Además, pertenecen a este predio el resto de los derechos de aguas de la Quebrada Culebrón que ascienden al 17,86% Y no se encuentran inscritos.

2.- Que por Acuerdo de Consejo Nº 705 de fecha 28 de Agosto de 1969, La Corporación de la Reforma Agraria expropió la totalidad del Predio "Hacienda Santa Ana", ubicado en la Comuna de Coquimbo Provincia de Elqui, el

S.A.G.-IV REGION-OFIC. PARTES	
FECHA	07 OCT. 1985
EMISION	2 TARJETA. 10 LINEA. 6
PASO A	FECL...
1	Dir. Reg. Agr. 4-10-85
2	Dir. Jurídica 4-10-85
3	
4	
ARCHIVO <input type="checkbox"/>	

que se inscribió a nombre de la Corporación citada, a fs. 474 vta. N° 324 del Registro de Propiedad del año 1970 del Consejo de Bienes Raíces de Coquimbo.

3.- Que por Acuerdo de Consejo N° 3910 de fecha 25 de Octubre de 1974, la Corporación de la Reforma Agraria aprobó el Proyecto de Parcelación "Santa Amalia" que comprende la parte efectivamente expropiada de los predios citados en los considerandos anteriores.

RESUELVO:

1.- Apruébase el Estudio Técnico de División de los Derechos de Aprovechamiento de Aguas del Proyecto de Parcelación "Santa Amalia", ubicado en la Comuna de Coquimbo, el que está formado por los predios expropiados individualizados en los considerandos números uno y dos de la presente Resolución.

2.- Los derechos de aprovechamiento del Proyecto son :

PREDIO: "Hijuela N° Tres del Fundo Majada Blanca : 5,99 acciones del Canal Bellavista; el 82,14% de los derechos de la Quebrada Culebrón por el Canal Solano; 17,86% de las aguas de la Quebrada Culebrón.

3.- La distribución de estos derechos es la siguiente: Proyecto Parcelación "Santa Amalia"

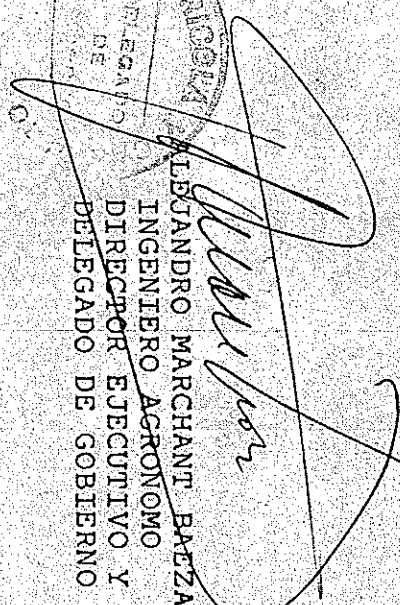
UNIDAD	Sup.Riego (Hás.)	Acciones Canal Bella vista.	Derechos Aprovechamiento %Quebrada Culebrón por Canal Solano.	% Sobre Quebrada Culebrón.
Parcela 1	6,80	0,97	---	16,19
2	8,90	1,27	21,19	---
3	9,50	1,36	22,62	---
4	8,30	1,18	19,76	---
5	7,50	1,07	17,85	---
Sitio 1	0,20	0,03	---	0,48
2	0,30	0,04	---	0,71
3	0,20	0,03	---	0,48
4	0,15	0,02	0,36	---
5	0,15	0,02	0,36	---
TOTALES:	42,00	5,99	82,14	17,86

Los turnos que sea necesario establecer para el mejor aprovechamiento de las aguas serán fijados de común acuerdo por los interesados.

4.- Los propietarios de cada lote concurrirán a prorrata de sus respectivos derechos al pago de los gastos de administración y conservación de los canales que conduzcan las aguas comunes y al pago de las cuotas de la Organización de Usuarios respectiva.

5.- Se deja constancia que el Estudio Técnico de División de las Aguas forma parte de la presente Resolución, debiendo archivarse ambos documentos en el Registro de Propiedad de Aguas del Conservador de Bienes Raíces respectivo.

ANOTESE, TRANSCRIBASE Y COMUNIQUESE


ALEJANDRO MARCHANT BAEZA
INGENIERO AGRONOMO
DIRECTOR EJECUTIVO Y
DELEGADO DE GOBIERNO

HUS/EBA/mrf

DISTRIBUCION

D. Ejecutiva
Fiscalía
Unidad Técnica
Dirección Regional
Archivo Conservador
Oficina de Partes
Interesado.

CERTIFICO: que copia del presente documento se encuentra archivado al final del Registro de Propiedad de Aguas del Conservador de Bienes Raíces de Elqui, año en curso, bajo el número tres.-En Vicuña, Chile, a 16 de Julio de 1986.-

